

KUTSE

Transpordiamet Valge 4 11413 Tallinn

12.02.2024

Käesolevaga teatame Teile, kui Saare Maakonnas, Saaremaa vallas, Arandi külas asuvalle 21112 Käesla-Karala-Loona tee 37301:003:0340 katastriüksuse omaniku volitatud esindajale, et meie poolt on teostatud piirinaaber Laratsi 37301:004:0225 katastriüksuse jagamine ja digitoimiku koostamine.

Laratsi katastriüksuse jagamisel kontrolliti ja mõõdistati vt. piiripunktide ja piiride skeem lisa 1 21112 Käesla-Karala-Loona tee teekatte servad, arvutati tee telg ja mõõdistati ühine piiripunkt nr 9 olemasolev metalltoru mis on maapinnaga tasa. Täiendavalt määrati Käesla-Karala-Loona teemaa serva kaks maatikul tähistamata piiripunkti nr 31 ja nr 85 mis asuvad 7m kaugusel tee teljest. Maastikul olemasoleva piirimärgi nr 9 seisukord oli nõuetele vastav.

Tulenevalt maakatastriseadusest § 17 ja katastriüksuse moodustamise korrast § 20 oleme kohustatud kutsuma piiride kättenäitamisele kõikide kinnisasjade omanikud kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

Lähtudes eelpool öeldust olete palutud tulla Laratsi katastriüksuse jagamisel moodustatavate Sinitiiva ja Teeääre katastriüksustega ühiste piiripunktide (piirimärgi) maastikul kättenäitamise alustamiseks 26.02.2024 kell 09.00 piiripunktide skeemil näidatud piiripunkti nr 9 juurde. Piiride kättenäitamisele võite saata ka oma esindaja, palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kui teil on küsimusi Laratsi katastriüksuse jagamisel moodustatavate Sinitiiva ja Teeääre katastriüksustega ühiste piiripunktide (piirimärgi) kohta tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll. Piiripunktide maastikul kättenäitamisele mitte ilmunise korral loetakse piiri ja piiripunktide (piirimärkide) asukohad ja nende alalhoiu kohustus antud kutsega Teile kui kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja piiride asukohaga nõustunuks (Maakatastriseadus § 17 lg 6 ja lg 7), väljaarvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise, Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümberpaigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2)

Palun teatada ilmunisest või mitte ilmunisest ühiste piiripunktide (piirimärgi) asukohtade kättenäitamisele maastikul telefonile 55558564 või e-posti aadressile: sven@hadwest.ee

Laratsi katastriüksuse jagamisel moodustatavate Sinitiiva, Teeääre, Kõivu, Männi, Sassi ja Metsääre katastriüksuste piiriprotokoll koostatakse hiljemalt kolme tööpäeva jooksul pärast piiride kättenäitamist maastikul. Piiriprotokoll saate allkirjastada nii digitaalselt kui ka käekirjaliselt paberikandjal. Digitaalse allkirjastamise korral palume edastada meile e-posti aadress kuhu piiriprotokoll saata. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paberikandjal. Piiriprotokoll digitaalse allkirjastamise korral edastatakse piiriprotokoll Teile allkirjastamiseks Teie poolt meile edastatud e-posti aadressile ja piiriprotokoll tuleb allkirjastada seitsme päeva jooksul teatavaks tegemisest (Katastriüksuse moodustamise kord § 24 lg 2) ehk alates Teile e-kirja saatmise kuupäevast. Täiendava informatsiooni saamiseks palun pöörduda OÜ HADWEST maamöödubüroosse aadressil: HADWEST OÜ Tallinna tn 58 Kuressaare 93819 tel. 4556470, e-post: sven@hadwest.ee või hadwest@hadwest.ee

1. Piiripunktide ja piiride skeem lisa 1
2. Piirikirjeldus

Lugupidamisega:

Sven-Erik Kobin, maamõõtja tase 5

maakorraldustööde tegevuslitsents 705 MA-k

E-post: sven@hadwest.ee

tel. 55558564

Piirikirjeldus – Sinitiva

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
9	metalltoru**	teemaa serv*	*piir kulgeb 7m tee teljest/ **maapinnaga tasa	olemasolev	
31	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 4m tee teljest	-	
43	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 4m tee teljest	-	
53	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 4m tee teljest	-	
62	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 4m tee teljest	-	
69	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 4m tee teljest	-	
7	metalltoru*	sirgjooneline	*4m tee teljest	paigaldatud	
8	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	

Piiride kindlakstegemine:-**Asjaosaliste märkused ja taotlused:**

Piirimärk nr 7 on paigaldatud asendiskeemi järgi.

Piirikirjeldus – Teeääre

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
2	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
10	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
43	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 4m tee teljest	-	
31	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 7m tee teljest	-	
85	teemaa serva punkt	sirgjooneline		-	

Piiride kindlakstegemine:-**Asjaosaliste märkused ja taotlused:**

Piirimärgid nr 2 ja 10 on paigaldatud asendiskeemi järgi.



Leppemärgid:

- moodustatava katastriüksuse piir
- katastriüksuse suund
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number

Väljakanne

43 10

Väljakanne

53 11

Väljakanne

62 12

Väljakanne

69 13

Väljakanne

85 1